

COMARQUES

Pere Granados (FUPS)

Alcalde de Salou

'Disponemos de 20 Ha. para la edificación de ocho nuevos hoteles de calidad'

C.M. RUIZ - M. FUGUET/SALOU

Una de las claves futuras para el éxito y la consolidación de Salou (Tarragonès) es el desarrollo de lo que se conoce como el Sector 03 en ese municipio. Una enorme zona de 83 hectáreas ubicada en la zona de poniente asignada para albergar las actuaciones más emblemáticas del equipo de Gobierno que lidera el alcalde Pere Granados. Entre ellas, destacan unas 20 hectáreas puestas a disposición de ocho posibles nuevos hoteles de calidad con los que diversificar y consolidar tanto la plaza hotelera como turística.

Granados tiene claro la capitalidad turística que ostenta Salou en la Costa Daurada y donde alberga la ciudad su verdadero potencial económico. Es por esto que las estrategias de futuro del Ayuntamiento pasan por consolidar este liderazgo y dejar asentado el terreno a los inversores con las máximas facilidades, una vez que remitan los efectos de la crisis económica. En este paquete, Granados detalla a *Indicador* la habilitación de unas 20 hectáreas con los que dar cabida a una nueva plaza hotelera compuesta por unos ocho hoteles de calidad, que vendrían a reequilibrar la oferta en el municipio, trasladando estos equipamientos a la zona de poniente y descongestionando la atomización hotelera ubicada en levante.

Facilidades

«Con esto lo que buscamos es facilitar la inversión y el desarrollo económico de nuestra ciudad», apostilla el alcalde y es que «el principal activo económico de la ciudad es el turismo de ahí que volquemos todos nuestros esfuerzos para impulsar un sector tan estratégico en un futuro inmediato, con proyectos de hostelería de calidad. Se trata de preparar el terreno y generar mucha confianza». Granados puso como ejemplo a Port Aventura para demostrar que el municipio no ha perdido ni un ápice de su atractivo inversor y prueba de ello «son los nuevos socios italianos de Port Aventura», el fondo de capital riesgo Invest-Industrial, liderado por el empresario Carlo Umberto Bonomi, y que ha suscrito la totalidad de la ampliación de capital. Una inyección que significa que se pone en marcha

un nuevo proyecto en Port Aventura y por lo tanto se garantiza el futuro del parque. Granados califica al parque de «motor económico no solamente para Salou. La apuesta de los italianos se acompaña de un efecto de prestigio y atractivo para la zona que seguramente atraerá a otros inversores en otras áreas». En la actualidad, «sólo podemos crecer en calidad», resaltó el alcalde.

Dentro de los elementos de dinamización turística, Granados también comentó la pretensión de ampliar y optimizar los recursos del puerto deportivo. Y es que como resultado de su actual configuración, este equipamiento está perdiendo la posibilidad de captar embarcaciones de mayor calado que pasan de largo y por lo tanto se pierden oportunidades económicas. Así pues, la intención del consistorio es la de facilitar la construcción de 700 nuevos amarres de gran calado.

«Estamos atendiendo las necesidades del Club Náutico que tiene mucho interés en ampliar las instalaciones sin que ello comporte ningún tipo de impacto medioambiental en las playas». La intención es la de dar amarre a embarcaciones de mayor eslora, una circunstancia que en estos momentos se hace difícil como ya se ha dicho. El alcalde tampoco olvidó la proyección de una ciudad deportiva también en el sector 03 de Salou, así como otro edificio destinado a formación permanente.

También en este enorme sec-



Pere Granados, alcalde de Salou desde el pasado 21 de abril.

XAVI JURIO

'Preparamos el terreno para después de la crisis y poder generar confianza'

tor 03 de la ciudad se pretende ubicar cerca de la zona deportiva, una infraestructura que acoja lo que se conoce como industria de escaparate, además de zona de oficinas para empresas de cualquier tipo o profesionales liberales que quieran instalar sus despachos en Salou «en un punto muy bien comunicado y cerca de los principales viales del Camp de Tarragona». Asimismo, se acometerá la ampliación del CAP

que por cierto está prefinanciada por el Ayuntamiento de Salou a la espera de que lleguen los recursos provenientes de la Generalitat. Con todo, «estamos dotando de servicios a la ciudad para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos», destaca.

El alcalde anunció otra pretensión del Ayuntamiento como es la de hacer partícipe a la sociedad civil del futuro económico de la ciudad. Y para ello se constituirán unos órganos de participación ciudadana en donde tendrán cabida todos los sectores económicos del municipio con el objetivo de definir de forma consensuada los modelos y las estrategias económicas más convenientes. El reglamento contempla la constitución de consejos territoriales permanentes y conse-

jos sectoriales. Unos órganos consultivos e informativos.

«En los tiempos actuales, las Administraciones no pueden ir solas, sino que han de ir de la mano del sector privado y así conjuntar todas las sinergias». En resumen mejorar las relaciones entre los sectores público y privado, para que se promueva el intercambio de ideas. El fruto resultante será la redacción de un plan estratégico para la ciudad.

Asimismo, Granados resaltó la intención del consistorio de fomentar la creación de pequeñas empresas. Como consecuencia de esta voluntad se desprenden iniciativas como el *Observatori de Comerç*, con el que «efectuar un análisis exhaustivo de con qué medios se cuenta y qué es lo que se necesita para consolidar otro de los sectores estratégicos como es el comercial». Se trata de que estos emprendedores reciban la máxima información y formación por parte del Ayuntamiento.

En este entorno, el alcalde añadió también la iniciativa de la Escola de Comerç surgida desde la Concejalía de Comerç con el propósito de formar a los comerciantes de Salou para que sepan pulir y mejoren sus hábitos de cara, por ejemplo, al trato directo con los turistas. La intención, «proporcionar un servicio de mucha más calidad».

Internacional

Granados no olvidó la voluntad del Ayuntamiento de que el municipio cuente con una escuela internacional que permita a sus alumnos poder ampliar sus estudios en cualquier universidad del mundo sin la necesidad de tener que cursar o realizar cursos puente o de adaptación.

«Aparte del servicio que damos a los residentes, también facilitamos el proceso de adaptación a esas familias que vienen de fuera y tienen que instalarse por un tiempo en la zona, como por ejemplo la de los directivos de multinacionales».

En este sentido, Granado se muestra convencido de que alguna empresa se interesará en concursar para la gestión de esta escuela internacional.

Granados, por último, fue bastante crítico con el hecho de que el *Rally Catalunya-Costa Daurada* pudiera perderse por falta de respaldo de la Generalitat, «no puede ser que la Generalitat de Catalunya no participe en un proyecto que va más allá de Salou e implica al conjunto del país», incluso «ya hay otras Comunidades que han ofrecido al RACC recursos económicos para poder acoger este evento deportivo», alerta el alcalde ante el cariz de los acontecimientos. ■

Abierto el Camí de Ronda y canalizado Barenys

Una de las primeras actuaciones llevadas a cabo por el nuevo equipo de Granados fue «desbloquear proyectos tan importantes para la recuperación del litoral como el Camí de Ronda». Granados considera que esta es una iniciativa decisiva para la ciudadanía de Salou para facilitar su acceso y disfrute del mar, a la par que significa un importante elemento dinamizador para el turismo. En estos momentos ya han comenzado las obras y una playa que hasta el momento estaba cerrada como es la de *Llenguadets* se ha puesto al alcance de los bañistas desde el pasado 17 de julio. «Éste fue un proyecto que el anterior gobierno estuvo a punto de perderse a pesar de contar con una subvención del Ministerio de Medioambiente de nueve millones de euros». La primera fase de actuaciones sobre el Camí de Ronda se finalizará antes de Semana Santa, con lo que tanto vecinos como visitantes «podrán disfrutar de un paseo con magníficas vistas que antes eran imposi-

bles». Supone una recuperación medioambiental de la zona y permite un agradable paseo por el litoral. Cuando estén acabadas las tres fases se podrá ir caminando hacia La Pineda bordeando el mar.

En otro orden de cosas, el Puum aprobado el 2003 ubica en Salou una gran zona nombrada Sector 03, de 87 hectáreas de superficie. Se trata de un plan parcial donde su desarrollo permite la construcción de una gran área destinada a equipamientos y servicios, y otra a usos turístico-hoteleros. Su urbanización contempla, además, un proyecto de desvío y canalización del barranco de Barenys, que pondrá fin a las endémicas inundaciones de la zona. «Nada más asumir el Gobierno, desde el nuevo equipo local solicitamos informes técnicos con el propósito de encontrar las mejores soluciones», señala Granados. En dichos estudios, se llegaba a la conclusión de que la mejor opción era la de habilitar una única salida para la canalización de las aguas.